



**БУДЕТ ГДЕ  
ПОКАТАТЬСЯ**

СТР. 2



**ИЗ АСПИРАНТУРЫ  
В АРМИЮ**

СТР. 4



**ДОСТУП В МЕТРО  
УПРОСТИЛИ**

СТР. 5



**КВАРТИРНЫЙ  
ОТВЕТ**

СТР. 6-7

# ФРУНЗЕНСКИЙ РАЙОН

газета для жителей фрунзенского района

петровский  
**курьер**

№ 8 29 ноября, 2013



## Новые «башмачки» от купчинских мастеров

Башмачок — так с итальянского переводится название новой обувной мастерской «La Scarpa», где организованы специальные рабочие места для людей с ограниченными возможностями здоровья. Имя своей мини-фабрики сотрудники придумали сами. Мастерская открылась во Фрунзенском районе на базе Профессионального реабилитационного лица.

Шум станков и швейных машин здесь звучит пока нечасто — заказов не так много. «Мастерская осна-

щена по последнему слову техники, — рассказывает начальник производства Роман Зубко. — Здесь установлено новейшее немецкое оборудование. Аналогов его нет пока даже на крупных обувных фабриках города. Теперь мы можем выпускать обувь очень высокого качества.

Всего в мастерской трудится восемь человек. Для работы у каждого из них есть ограничения, поэтому на другие производства устроиться просто не уда-

лось. Здесь для них созданы все условия, чтобы трудиться не в ущерб здоровью: семичасовой рабочий день, несколько небольших перерывов на отдых, а главное — располагающая атмосфера. Все сотрудники — выпускники Профессионального реабилитационного лица. Сначала вместе учились, теперь вместе работают.

(Продолжение на стр. 5)

НА КОЛЛЕГИИ АДМИНИСТРАЦИИ

## Подружить спорт с учебой



В школах Фрунзенского района готовятся к открытию 7 новых спортивных клубов. На заседании Коллегии в администрации района обсудили программу развития физической культуры и спорта в Купчино.

Постановлением правительства Санкт-Петербурга утверждена программа открытия в районе новых школьных

спортивных клубов. Планируется, что с 1 января 2014 года новые спортивные клубы откроются в семи школах района: № 202, 236, 292, 295, 310, 313, 368. Общее число их воспитанников превысит 900 человек.

«Школьные спортивные клубы создаются в русле одного из основных направлений программы развития физической культуры и спорта. Очевидно, что возможность заниматься спортом по месту учебы, в непосредственной

близости от дома, позволит привлечь школьников к систематическим занятиям спортом», — отметил глава администрации Фрунзенского района Владимир Омельницкий.

Добавим, что на сегодняшний день в районе действуют 22 школьных спортивных клуба, в которых занимается почти 4 тысячи детей. Всего же в школьных спортивных секциях по различным направлениям занимается более 8 тысяч детей.

### НОВОСТИ

## Сохранение памяти

Глава администрации района Владимир Омельницкий встретился с ветеранами.

Собеседники рассказали о прошедших в октябре экскурсиях в Шлиссельбург — крепость «Орешек», на мемориальный комплекс «Дорога жизни», в форт «Красная Горка» и в Пушкинские горы. Там побывало более 150 человек — члены Совета ветеранов, Союза пенсионеров, общественных организаций: бывших малолетних узников фашистских концлагерей и «Жители блокадного Ленинграда».

Глава района Владимир Омельницкий предложил составить «Альбом памяти», куда войдут фотографии, впечатления и отзывы о поездках. Новые экскурсии по местам боевой славы запланировали и на 2014 год.

«Сохранение исторической памяти — очень важная миссия, которая на вас возложена. Хотелось бы, чтобы после таких поездок вы встречались со школьниками, делились с ними воспоминаниями, рассказывали о пережитом в военные годы», — сказал Владимир Омельницкий. Кроме того, глава администрации отметил, что необходимо развивать экспозиции боевой славы в

школах, пополнять их находками поисковых отрядов, а также открывать новые музеи.

Обсудили на встрече и вопросы организации досуга. Ветеранам рассказали о творческих коллективах, спортивных секциях, работающих в районе, пригласили записаться на компьютерные курсы, в объединения рукоделия, пения, музыкальные и танцевальные студии.

В конце встречи Владимир Омельницкий отметил, что в дни празднования 70-летия полного освобождения Ленинграда от блокады памятными медалями будут награждены 13 тысяч жителей Фрунзенского района.

## Купчино выбирает

Завершился районный конкурс социальной рекламы «Купчино выбирает».

В Центре современной молодежной культуры «Факел» определили победителей. Лучшими в номинации «Социальная реклама» признаны воспитанники Дворца детского (юношеского) творчества, коллектив «Социальная реклама».

В номинации «Живопись и графика» первое место поделили юные художники из изостудии «Веселая кисточка» подростково-молодежного клуба «Орленок», студентки Реставрационно-художественного профессионального лицея Мария и Наталья Щербатские.

Эльмира Соловьева из 441-й гимназии одержала победу в номинации «Презентация».

Команда «Fox steps in the city» учеников школы № 553 сняла лучший короткометражный фильм.



Работы принимали в 5 номинациях: короткометражный и анимационный фильм, фотография, живопись, компьютерная графика и социальная страничка в Интернете. Каждая социальная реклама также должна была соответствовать одному из пяти девизов конкурса: «Я выбираю спорт, молодость, жизнь!», «Мой район для счастливой жизни», «Делай каждый день счастливым!», «Мораль, норма и этика», «Интернет — для моей

жизни, а не моя жизнь для Интернета». Участие в конкурсе приняли молодые жители района в возрасте от 9 до 30 лет.

Оценивали творческие работы конкурсантов специалисты Городского центра социальных программ и профилактики асоциальных явлений среди молодежи «Контакт», представители Госнаркомконтроля, сотрудники отдела молодежной политики администрации района.

## Район готовится к Новому году

Во Фрунзенском районе уже начинаются работы по украшению улиц к празднованию Нового года и Рождества. В этом году основными цветами оформления станут белый и желтый.

В первую очередь преобразятся площади у станций метрополитена — здесь будут установлены фигуры сказочных персонажей и новогодние елки.

Самыми яркими по традиции станут центральные магистрали района: проспект Славы, Бухарестская, Будапештская, Софийская улицы, Лиговский проспект. Гирляндами и разноцветными прожекторами будут освещены деревья у метро «Волковская», на Будапештской и Купчинской улицах.

Новые светящиеся консоли, гирлянды и подвесы будут украшать Камчатскую, Касимовскую, Расстанную, Малую Балканскую, Пражскую улицы. Праздничное освещение также появится на улицах Ярослава Гашека, Олеко Дундича, Бела Куна и Волковском проспекте.

Оконные витрины, фасады и прилегающие территории обещают оформить и предприятия района. В торговых центрах интерьеры залов украсят новогодними игрушками и световым оформлением.

Традиционно в подготовке к Новому году принимают участие и жители района: украшают свои парадные и дворы.

## Есть где покататься

Более 12 тысяч квадратных метров ледовых катков появится во Фрунзенском районе этой зимой.

Самые большие катки зальют на Пражской улице, возле домов № 7 и № 20 и на Будапештской улице, возле дома № 8. Планируется, что всего в районе появится 12 площадок для катания на коньках.

Спортсмены-хоккеисты и фигуристы-любители смогут встать на коньки, как только столбик термометра задержится в устойчивом «минусе».

А для любителей лыжных гонок трассы пройдут в знакомых местах для прогулок — парковой зоне возле станции метро «Бухарестская», парке Интернационалистов, Яблоневом саду, в 35-м и 41-м кварталах. Всего будет проложено шесть лыжных трасс.

## Здоров, как донор

Районный День донора прошел во Фрунзенском районе. 12,3 литрами пополнился банк крови в детской клинической больнице № 5 имени Н. Ф. Филатова. Донорами стали 24 человека.

К слову, желающих сдать кровь оказалось гораздо больше. Однако врачи допустили не всех: «Двое суток перед процедурой нельзя курить, нужно воздержаться от приема жирной пищи и лекарств, — поясняют в отделении переливания крови. — У кого-то низкое давление, тогда кровь сдавать тоже нельзя».

Добавим, что Дни донора в больнице проходят трижды в год. Но добровольцев ждут всегда.

Сдать кровь можно ежедневно, кроме выходных, с 9 до 12 часов. Нужно иметь при себе паспорт гражданина России. Отделение переливания крови находится в здании Городской детской клинической больницы № 5 (Бухарестская ул., д. 134).



НОВОСТИ

СЕМЬЯ

## Садоводы из Купчино получили награды



В этом году почетными знаками «За заботу о красоте города» отметили труд пяти жителей Фрунзенского района. Награды в торжественной обстановке вручил глава администрации Владимир Омельницкий.

Во время церемонии на большом мониторе демонстрировались композиции, созданные самодельными ландшафт-

ными дизайнерами. Они превратили обычные городские дворы в оригинальные мини-парки. В палисаднике Татьяны Боровковой возле дома № 27, корп. 3 по Будапештской улице более 30 оригинальных сортов растений. В цветнике установлены декоративные фигурки животных и сказочных персонажей. Возле дома № 9 на Малой Бухарестской улице Нина Гуськова установила декоративный плетень, сделала альпийскую

горку, на которой высадила многочисленные виды мхов и цветов. В небольшом саду Натальи Макаровой возле 10-го дома по Будапештской улице высажено 40 разновидностей цветов. Пенсионерка Валентина Сорокина уже три года ухаживает за своим цветником у дома № 38, корп. 2 на Софийской улице. Ее опыт озеленения придомового газона теперь широко используется жителями соседних парадных, которые создают во дворе собственные цветочные композиции. На придомовом газоне Ефросиньи Тимофеевой у дома № 28 по проспекту Славы разбиты клумбы и высажены редкие виды цветущих кустарников.

Владимир Омельницкий поблагодарил лауреатов за творчество и стремление создавать красоту: «Вас отличает огромная энергия и трудолюбие, а главное — любовь к месту, где вы живете, к своему району. Вы заражаете этой энергией своих соседей, личным примером привлекаете их к участию в благоустройстве своего двора».

## Мамино воскресенье

В последнее воскресенье ноября страна отметила один из самых светлых и душевных праздников — День матери.

Во все времена и у всех народов женщина, мать пользовалась огромным почетом и уважением. Материнская любовь воспета поэтами и художниками как величайший подвиг и величайшая ценность в жизни каждого человека. Для каждого из нас мама — самый родной человек. Она оберегает своего ребенка с первого дня жизни, и какие бы трудности ни встретились на его пути, она всегда с ним.

**С праздником, дорогие мамы!**



ЖКХ СТАНОВИТСЯ ПРОЗРАЧНЕЕ

## В неуютной ситуации

Как добиться, чтобы коммунальные услуги предоставлялись качественно

Современные горожане постепенно учатся отстаивать свои права в отношениях с управляющими компаниями, создают ТСЖ... Какие шаги предпринять, если коммунальные услуги предоставляют некачественно?

### Если ржавая вода и холодные батареи

При выявленном нарушении качества коммунальной услуги необходимо уведомить аварийно-диспетчерскую службу исполнителя, — объясняет Управление Роспотребнадзора по Санкт-Петербургу. Сообщение о нарушении качества коммунальной услуги можно направить в жилищную службу письменно или позвонить, аварийно-диспетчерская служба в любом случае обязана зарегистрировать обращение. Нужно указать свои фамилию, имя и отчество, точный адрес, где обнаружено нарушение качества, и вид коммунальной услуги. Сотрудник аварийно-диспетчерской службы обязан сообщить вам, кто принял сообщение потребителя (фамилию, имя и отчество), какой ему присвоен входящий номер и время регистрации.

Если сотруднику аварийно-диспетчерской службы неизвестны причины нарушения качества коммунальной услуги, он обязан согласовать с гражданином дату и время визита жилищной службы в квартиру для проведения проверки.

По окончании проверки составляется акт. Если кто-то из заинтересованных участников проверки отказывается подписывать акт, он подписывается другими участниками проверки и двумя свидетелями, чьи интересы не замешаны в этом деле.

### Еще надо доказать

Любой участник проверки вправе инициировать проведение экспертизы качества коммунальных услуг. Необоснованные



претензии в этом случае повлекут расходы для жильца. Если экспертиза установит, что факта нарушения качества коммунальной услуги не было, потребитель обязан возместить исполнителю расходы на ее проведение. Расходы на экспертизу, заказанную иным участником проверки, несет он сам.

После устранения причин неисправности исполнитель обязан удостовериться в том, что потребителю предоставляется коммунальная услуга надлежащего качества в необходимом объеме. За контроль и надзор в сфере жилищно-коммунального хозяйства в Петербурге отвечает Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга (Малоохтинский проспект, 68).

### Обязанности жилкомсервиса

В разбирательстве конфликтов в сфере ЖКХ следует опираться на постановление правительства РФ «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» от 06.05.2011 № 354, или так называемые Правила № 354. Руководствуясь изложенными там нормами, исполнитель обязан предоставлять потребителю коммунальные услуги

в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с установленными правилами и договором о предоставлении коммунальных услуг. Далее закон обязывает управляющие организации и ТСЖ активно работать с сообщениями потребителей о нарушениях, проводить проверки, вести учёт жалоб, отвечать на обращения в течение трёх рабочих дней. И наконец, информировать потребителя (за 10 рабочих дней) о начале проведения планового перерыва в предоставлении услуг.

Требования к коммунальным услугам таковы. Нормативная температура воздуха в жилых помещениях должна быть не ниже +18 °С (в угловых комнатах — +20 °С). Холодное водоснабжение должно быть круглосуточным, без перебоев. Температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже 60 °С и не выше 75 °С.

Законом РФ «О защите прав потребителей» (ст. 29) установлено, что потребитель при обнаружении недостатков выполненной работы может потребовать не только безвозмездного устранения недостатков выполненной работы, но и возмещения понесенных расходов, то есть перерасчета.

ИРИНА ВАСИЛЬЕВА

БЕЗОПАСНОСТЬ

## КАРТА БИТА

Воспитанник детдома обокрал других детей из того же учреждения. Воспользовавшись их неопытностью в обращении с банковскими картами, он похитил накопления с их вкладов. Против подростка возбуждено уголовное дело.

В прокуратуру Фрунзенского района обратилась администрация детдома, сообщив, что у трех воспитанников пропало более 750 тыс. рублей.

Эти деньги накоплены на счетах и вкладах за многие годы. На сберкнижки поступали социальные пенсии и алименты.

Как сообщает прокуратура Петербурга, злоумышленнику 15 лет, он воспитанник того же учреждения. Подросток воспользовался тем, что сироты в рамках программы социализации часть летнего времени работали и имели карту Сбербанка для перечисления зарплаты. В соответствии с нормами семейного законодательства несовершеннолетние имеют право снимать с них деньги на карманные расходы. Этим и воспользовался юный мошенник. Войдя в доверие к детям, он под благовидным предлогом выманил у них зарплатные карточки и пин-коды к ним, снял крупные суммы денег, потратил их на дорогие покупки.

Известие о потере денег было тяжело воспринято детьми, двое попали в больницу. Ведь деньги на счете — единственное имущество, их «подъемные» для вступления во взрослую жизнь после выпуска из детдома. По обращению прокурора Фрунзенского района банк изыскал возможность восстановить денежные средства на счетах сирот в полном объеме. С детьми после этого случая были проведены занятия по мерам финансовой безопасности при обращении с банковскими картами.

ПАТРИОТИЗМ

# Человек науки и армейский опыт

Аспирант и новобранец — сочетание кажется уникальным

В отношении призыва сложился стереотип: мол, армия есть удел малообразованных, солдатский строй не для тех, кто имеет престижный диплом и претендует на ученую степень.

**Н**о условия службы меняются, становятся привлекательнее для вчерашних студентов. Кроме того, молодые люди идут служить в силу собственной гражданской позиции, сознавая себя частью общества и считая, что нация не должна быть разобщенной и слабой.

В Вооруженные силы призван житель Фрунзенского района Евгений Бушуев, аспирант Института восточных рукописей Российской академии наук. Накануне отправки он дал интервью газете, рассказав о современных условиях призыва и своих убеждениях. Согласно его жизненной философии, прохождение срочной службы не вынужденный шаг, а сознательный выбор достойного человека.



— Евгений, ты приостановил учебу в аспирантуре, чтобы отслужить в Вооруженных силах. Какова процедура призыва из вуза, да еще в такой незаурядной ситуации? Она упрощенная или есть свои сложности?

— Моя ситуация ничем особо не отличается от любой другой. Исключение: у меня есть отсрочка и фактически два высших образования. Обычно люди удивляются, когда с таким багажом кто-то решает идти служить в армию.

Что касается процедуры оформления, она вполне стандартная. Медкомиссия и составление тех же документов, что и у самого обычного призывника. Плюс к этому мне нужно было подписать бумагу, что я отказываюсь от отсрочки по собственному желанию.

Ещё нужно оформлять в аспирантуре академический отпуск, хотя я в любом случае планирую защитить свою диссертацию быстрее чем за три года.

— Традиционный вопрос: что побудило пойти в армию в твоей ситуации? Это такой радикальный метод «преодоления зоны комфорта»?

— Отчасти да. Я не мыслю саморазвития без преодоления зоны комфорта. Но это лишь одна сторона медали. Ведь с тем же успехом

я мог бы, например, уехать жить в джунгли или на полюс. Это был бы даже более радикальный сценарий. Основное побуждение носит скорее патриотический характер. Я считаю, что отслужить в армии (или пройти, по крайней мере, военную кафедру) — это долг каждого уважающего себя молодого человека, являющегося гражданином. Для страны неспособность самостоятельно защитить себя — признак упадка. Суверенитет — это не то, что можно однажды обрести, а потом лишь вкушать его плоды. Если мы ослабнем — кто-то другой обязательно придёт на наше место. Чтобы этого не произошло, чтобы мы стали достойными продолжателями своей родной истории, чтобы нам не было стыдно, в каком виде мы передадим нашу страну нашим детям и внукам, мы должны сознавать личную причастность и общую ответственность за державу. Я действительно считаю, что каждый мужчина должен быть готов в случае необходимости встать на защиту родины. Срочная служба в армии как раз и имеет своей целью подготовить нас должным образом к этому.

Так, по крайней мере, я могу объяснить, говоря за себя. В целом же я смотрю на функцию армии несколько шире.

— Как проходило оформление на призыв? Не было ли дополнительных хлопот либо вынужденных расходов, связанных с оплатой справок?

— При оформлении на призыв почти до последнего дня не было ясности с датой отправки — но как раз потому, что для меня старались подобрать наиболее подходящий вариант воинской службы. А во время процедуры не возникало проблем. Напротив, она проходила

в сжатые сроки, никаких сложностей не было.

— Как бы ты в целом оценил процедуру призыва в России — правильно ли она организована?

— Я не считаю целесообразным оценивать процедуру призыва в России в целом. Во-первых, потому что для адекватной оценки необходимо знать, как это делается в других странах, ведь всё познаётся в сравнении. Во-вторых, потому что качество проведения данной процедуры может в той или иной степени варьироваться от одного военкомата к другому даже в пределах одного города. Несмотря на ряд негативных историй и слухов, меня никогда не останавливали сотрудники полиции на улице по этому вопросу. Процедуры оформления отсрочки в связи с учёбой всегда проходили гладко. И если некоторые из моих знакомых иногда жаловались на хамство и плохое отношение со стороны сотрудников военкоматов (они не уточняли, в каких военкоматах это происходило), то в моём случае я был скорее приятно удивлён. Все были вежливы и тактичны, никто не хамил и не грубил. Так что здесь, я думаю, следует отдать должное сотрудникам Фрунзенского военкомата и лично военному комиссару Павлу Сергеевичу Дементьеву.

— Чего ты ждешь от службы в армии?

— От службы в армии я жду обучения тем навыкам, которые позволили бы мне стать полноценным защитником своей страны. Конечно, для меня это будет новый опыт. Чем через большее количество сфер, профессий, школ жизни человек проходит, тем более развитой и полноценной личностью он

становится. К этому, несомненно, стремлюсь и я.

— В каких войсках будешь служить или пока не знаешь?

— Знаю, что во флоте. Где точно — пока неизвестно. Это решение будет приниматься не мной, а людьми, у которых достаточно опыта для принятия правильного решения. Единственное, что здесь скажу, так это то, что у меня нет сомнений в том, что они сделают правильный выбор. (В последний момент перед отправкой стало известно, что Евгений действительно будет служить в ВМФ, он направится в воинскую часть города Североморска — ред.)

— Учился ли ты на военной кафедре?

— На военной кафедре я не учился. В то время мне пришлось провести пару месяцев в больнице, так что при всём желании я не вписывался в указанные сроки подачи заявки.

— Как думаешь, стоит ли перевести нашу армию на профессиональную основу, ввести службу только по контракту?

— Я не думаю, что в краткосрочной или долгосрочной перспективе переход на стопроцентно контрактную армию реален. Насколько мне известно, на данный момент мы не имеем достаточного числа контрактных служащих, способных постоянно обеспечивать национальную безопасность и боеспособность наших вооружённых сил на должном уровне. Более того, нужно отчётливо понимать, что полностью контрактная армия — это значительно более дорогая армия, ведь нужно не только тратить огромные деньги на подготовку профессиональных военных, но и

вкладывать серьёзные инвестиции в постоянную переподготовку и дополнительное профессиональное развитие уже служащих контрактников. Здесь же следует понимать, что сейчас государству необходимо сделать огромный рывок в развитии оборонно-промышленного комплекса. Принимая это во внимание, приходишь к выводу, что переход на полностью контрактную армию остается в разряде не самых актуальных на данный момент вопросов. И главное, нельзя забывать, что одна из важных функций армии — это системное патриотическое воспитание граждан. На мой взгляд, сложно поспорить с тем фактом, что искренний патриотизм является неотъемлемой составляющей мировоззрения граждан сильного и процветающего государства. В моём представлении, не следует сводить долг армейской службы до задачи более узкого круга людей, рассчитывающих всю свою жизнь посвятить армии. Более перспективным будет сохранить службу в армии как долг каждого мужчины. Это не только даёт возможность сохранить потенциально более крупную армию, готовую в любой момент встать на защиту страны, но и делает армию одним из важнейших центров патриотического воспитания. Последнее не является лишь красивой несбыточной идеей. Уже сейчас армия вновь становится эффективным социальным лифтом, способным предоставить дополнительные права при поступлении в университеты и вузы, а также даёт дополнительные преференции при устройстве на государственную службу. Очевидно, что создание такого рода условий для молодежи благотворно повлияет на её отношение к государству.

БЕСЕДОВАЛ МАРК МАЛЫШЕВ



ОБЩЕСТВО РАВНЫХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

## Станция упрощенного доступа

«Обводный канал» стал доступнее: 25 ноября сотрудники метрополитена представили новое оборудование, благодаря которому люди с ограниченными возможностями могут воспользоваться подземкой. Два агрегата — платформа для передвижения по эскалатору и скаломобиль — позволяют инвалиду-колясочнику как свободно попасть в верхний вестибюль станции, так и спуститься вниз к вагонам.

«Первопроходцем» стал Сергей Тимохин. Для него поездка в метро — обычное дело. На своей коляске он въехал на станцию «Обводный канал». Сотрудник метрополитена помог пассажиру закрепится на специальной платформе. Сама платформа четко фиксируется на ступеньках — так, что даже экстренная остановка эскалатора не приведет к тому, что коляска укатится вниз без управления. Причем она передвигается в общем потоке наравне с другими пассажирами и даже оставляет проход для тех, кто очень торопится.



Но вот следующее препятствие: ступеньки к платформе. Тут на помощь Сергею приходит гусеничный скаломобиль. Еще один спуск — и вот уже вагон. Предварительно у справочного табло можно сверить маршрут поездки и уточнить, есть ли подобная техника на станции назначения.

Сам Сергей уже «протестировал» порядка 10 станций. Поначалу были небольшие проблемы, но не с оборудованием, а с тем, что персонал не всегда понимал алгоритм действий. Теперь все эти нюансы в прошлом: для сотрудников были организованы двухмесячные подготовительные курсы. «На некоторых станциях старой постройки у инвалидов-колясочников пока еще возникают проблемы — в первую очередь с узкими входными дверями наземного вестибюля. На новых станциях эти проблемы решены, а старые будут переоборудованы во время капитального ремонта», — рассказали в пресс-службе Петербургского метрополитена.

С начала реализации проекта подобным оборудованием оснащены уже 49 станций городской подземки, а до конца 2014 года оно появится на всех 67. Во Фрунзенском районе такими системами оборудованы все действующие станции.

АНДРЕЙ РЫСЕВ

### ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### Информация метрополитена для маломобильных групп

- При подъезде к вестибюлю станции и невозможности самостоятельно спуститься позвоните в информационно-справочный центр по тел. **301-97-00** (стикер с контактной информацией размещен на подъезде к станции). Также необходимо назвать оператору станцию назначения и пересадочный узел.
- К вам подойдет сотрудник метрополитена и окажет помощь. Будет предложено специальное оборудование: мобильный лестничный подъемник.
- В вестибюле станции пройдите с сопровождающим через автоматический контрольный пункт — турникет № 1. Если станция оснащена эскалаторами, то вам необходимо воспользоваться другим специальным устройством для безопасного спуска/подъема на платформу станции. Сотрудник метрополитена поможет воспользоваться этим устройством. При наличии резервного эскалатора вас спустят на нем. При отсутствии резервного эскалатора спуск произведут на работающем эскалаторе вместе с пассажирами.
- При перемещении с платформы в вестибюль станции позвоните в информационно-справочный центр по тел. **301-97-00** (стикер с контактной информацией размещен на платформе перед эскалатором или лестничным маршем).
- Вызванный сотрудник метрополитена поможет подняться, используя специальные устройства.

#### Внимание!

- При составлении маршрута следования, пожалуйста, избегайте станций, где ведется капитальный ремонт эскалаторов.
- Выясните, есть ли на конечной станции подобная система (пока она есть не везде).

Справку можно получить на сайте метрополитена:  
<http://www.metro.spb.ru/mmgmap.html>

## Новые «башмачки» от купчинских мастеров

(Начало на стр. 1)

Есть среди них дизайнеры, закройщики, швеи и даже рекламщик. Заказы мастерская может принимать по электронной почте, а новые модели демонстрирует в группе из социальной сети.

Специализируется производство на пошиве индивидуальной ортопедической обуви и стелек. Пара обуви из натуральной кожи или замши обойдется примерно в 3,5 тысячи рублей. Поставить набойки, отремонтировать замки на чемоданах и

куртках здесь тоже можно. Для пенсионеров и инвалидов мастерская предлагает скидки в 30%.

Примеры производства, где работают люди с ограниченными возможностями, в Петербурге есть. Это и изготовление сувенирной продукции, оцифровка редкой литературы и др. Открытие мастерской во Фрунзенском районе можно считать еще одним шагом к созданию безбарьерной среды для инвалидов.

АЛИСА ДЕВЯТОВА





ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА

# Помощь в квадрате

Доступно и просто о квартирной очереди и способах жилищной соцподдержки

Жилищная очередь, расселение коммунальных квартир и другие формы решения квартирного вопроса. Как, кому и на каких условиях помогает государство, сегодня рассказывает один из самых компетентных специалистов — Галина Платонова, начальник жилищного отдела администрации Фрунзенского района.



**– Галина Константиновна, кто может встать на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий? Каковы нормы и как это сделать?**

– Мы, администрация района, оказываем помощь гражданам, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, и стараемся по возможности идти всем навстречу. Главное, чтобы граждане понимали, на что они имеют право. Итак, о том, кто сейчас может встать на учет, так называемую «очередь». Очередь общегородская и ведется по районам. То есть жители Фрунзенского района, если они проживают в неблагоприятных условиях, при недостаточном количестве квадратных метров имеют право прийти к нам в жилищный отдел или в МФЦ и подать заявление о постановке на учет.

Законом предусмотрены нормы для постановки на учет. В Петербурге это прежде всего временная цена: вы должны проживать в городе не менее 10 лет, иметь здесь постоянную регистрацию, подтвержденную документально. Затем уже учитываются квадратные метры, которые занимает семья. В этих нормах постановки на учет есть особенности: они разные для отдельных и коммунальных квартир. Если семья проживает в стесненных условиях в отдельной квартире, то минимальная площадь по новому Жилищному кодексу составляет 9 квадратных метров общей площади жилого помещения на человека. Так установлено законодателями, в эту цифру входит все, что находится внутри стен квартиры. Если до вступления в силу ЖК РФ норма постановки была 5,5 метров жилой площади, то сегодня это 9 метров общей площади: сюда входят и коридор, и кухня, и иные помещения.



**– Если на каждого жильца приходится хотя бы чуть больше, чем 9 квадратных метров, то семью уже на учет не поставят?**

– На учет ставят, если приходится 9 и менее метров на человека. Рассмотрим пример: в однокомнатной квартире с тремя жильцами общая площадь составляет 29 метров, три человека разного пола и возраста (например, бабушка, мама и внук) вынуждены жить в одной комнате. Условия кажутся невыносимыми, и действительно это так. Но занимаемая ими площадь превышает предельные 27 кв. м. на троих, она на 2 кв. м больше действующей нормы. Это не дает им возможности встать на учет.

Итак, мы ставим на учет исходя из нормы 9 квадратных метров на человека в отдельных квартирах. Что касается коммунальных квартир, там совсем другой норматив постановки — 15 метров общей площади на человека. Это естественно, поскольку коммунальная квартира включает в себя, как правило, много подсобных помещений и площадь квартиры больше.

Но есть нюанс: если гражданин изъявит желание участвовать в программе расселения коммунальных квартир, мы ставим его на учет по содействию в этом процессе. Есть учет нуждающихся, а есть учет содействия — он предусмотрен только для участия в программе расселения коммунальных квартир, уже независимо от занимаемого метража. Один человек может иметь и комнату в 30 метров, и никакое ограничение по площади мы учитывать уже не будем. Главное, чтобы у жильцов было желание расселиться.

Еще один норматив, от которого зависит постановка на учет, — граждане должны относиться к категории «малообеспеченное население». Сегодня малоимущими считаются граждане, доход которых рассчитывается исходя из двух минимальных размеров оплаты труда, который составляет около 13,5 тыс. руб. на человека в семье. Их средний доход должен быть мень-

ше этой цифры. Если граждане зарабатывают более чем 13,5 тыс. руб. на человека, то, к сожалению, мы вынуждены отказывать в постановке на учет даже если у семьи площадь квартиры менее 9 метров на человека.

**– Получается, встать на учет не так-то просто?**

Да, не так просто. Закон исходит из того, что если граждане имеют высокие доходы, они могут сами решать свои жилищные проблемы. Кодексом предписано, что на помощь государства в обеспечении жильем имеют право лишь малоимущие граждане, проживающие в стесненных условиях.

**– Предположим, человек все-таки встал на очередь. Насколько это помогает решить проблему? Насколько быстро движется эта очередь?**

Люди встают на очередь, и очень много, кстати. У нас во Фрунзенском районе очередь — это более 25 тысяч граждан, стоящих на учете. Чем мы можем помочь, как эта очередь у нас продвигается? В плане и в городском бюджете предусмотрена помощь в виде субсидиарных программ. Мы предлагаем гражданам, стоящим на учете, не просто стоять и ждать, когда эта очередь подойдет, а воспользоваться программой, по которой можно получить безвозмездные субсидии. Эти субсидии, если семья состоит более чем из одного человека, достаточны для того, чтобы начать двигаться в каком-то направлении.

Перечислю коротко три программы, которые можно выбрать. Есть очень хорошая программа «Молодежи — доступное жилье». Выделяются приличные субсидии: на одинокого молодого человека около 530 тыс. рублей, при этом помимо субсидии молодой человек имеет право на беспроцентную рассрочку при покупке жилья, которое строит оператор программы.

Если граждане являются бюджетниками (учителя в государ-

ственных школах района, врачи, социальные работники), то для них есть программа субсидий и беспроцентной рассрочки. Это категория, которой город отдает приоритет в решении жилищных вопросов.

**– А если в молодой семье лишь один из двух супругов является жителем Петербурга, а другой не подпадает под 10-летний ценз для постановки на учет?**

– Тогда в программу не смогут войти оба, семья получит субсидию только на одного из двух супругов — на того, кто является очередником.

**– А третья программа?**

– Ипотечное кредитование, с помощью которого можно купить новое жилье. Ведь недвижимость во всем районе подорожала в связи с открытием метро. Может и еще подорожать, когда откроют станцию на проспекте Славы. Жилье скупается, в том числе под коммерческие цели, под магазины и офисы. Первые этажи идут нарасхват, особенно в зоне перекрестков. Если вы проживаете на первом этаже, в пешеходной доступности от метро, можно свою площадь дорого продать, а если это коммунальная квартира, риелторы с удовольствием берутся за ее расселение. Людям нужно проявить активность. Мы в жилищном отделе консультируем по всем вопросам программ улучшения жилищных условий. Расскажем, что сделать, куда обращаться.

**– А сама процедура постановки на учет — очень сложная?**

– Нет, она занимает минимум времени. В районе работает две площадки МФЦ. Граждане приходят для получения государственной услуги, сдают пакет документов, не стоят в очередях. Можете сделать это на Дунайском пр., 49 и пр. Славы, 2. Можно сдать заявление и у нас в жилищном отделе.

**– Расскажите подробнее о расселении коммунальных квартир. Как много их в нашем районе и как жителям из них выехать?**

– Проблема действительно есть. В 1990-е годы приватизация и продажа комнат членами семей привели к тому, что у нас в районе порядка 6 тыс. коммунальных квартир. Есть трудно расселяемые квартиры, особенно бывшие общежития, где квартира иногда состоит из 24 комнат. Но в основном это жилой фонд, который возможно расселить. Предлагаем гражданам об этом задуматься: даже если вы в натянутых отношениях с соседом и не общаетесь много лет, все равно можно решить вопрос и разъехаться.

**– А как? Если сосед не хочет никуда переезжать?**

– Мы общаемся, приглашаем, объясняем. Бывает, люди просто не знают о возможностях переезда. Один сосед стоит на учете и хочет расселиться, а другой даже не догадывается, что он может быть очередником района. Ему необходимо встать на учет, чтобы получить деньги. Город выделяет жителям коммунальной квартиры по 310 тыс. рублей на члена семьи с условием продажи комнаты. Человек вполне может, доплатив, уехать в отдельную квартиру.

**– А бесплатное жилье все-таки выделяете?**

– Да, безусловно, бесплатное жилье город выделяет помимо тех программ, о которых я говорила. Но только льготным категориям.

**– Кто к ним относится?**

– Прежде всего ветераны Великой Отечественной войны, вдовы умерших и погибших в годы войны, блокадники, узники фашистских лагерей, многодетные семьи (с тремя и более детьми) и семьи с хроническими больными.

**– Расскажите, как решается вопрос с людьми, которые оказались в аварийном жилищном фонде.**

– Программа расселения аварийного фонда претворяется в дело, мы в этом году расселили два общежития в районе Лиговского проспекта. Заканчиваем расселение аварийного дома 11 по Курской улице, он последний из группы аварийных жилых домов. Там осталось немного собственников, всего 8 семей. Скоро сможем закрыть вопрос с этим зданием.

**– В завершение беседы что вы хотите сказать нашим читателям?**

– Я приглашаю на прием жителей коммунальных квартир, желающих разъехаться. Жилищный отдел находится на Пражской улице, дом 46. Приходите, приводите соседей, мы все объясним и расскажем. Ваша проблема — это и наша проблема, мы готовы принять вас ежедневно на консультацию.

БЕСЕДОВАЛА ЕЛЕНА ШЕЙМАН

ОФИЦИАЛЬНО



## Как молодым петербуржцам получить квартиру?

В Санкт-Петербурге разработаны жилищные программы, которые существенно облегчают приобретение жилья. В частности, специально для молодежи создана жилищная целевая программа «Молодежи — доступное жилье», которая призвана помочь молодому поколению в приобретении недвижимости. Программа может стать реальной помощью в улучшении жилищных условий.

В программе могут принять участие:

- одинокие молодые граждане в возрасте от 18 до 35 лет (включительно), признанные в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;

- супруг, супруга и, при наличии, их несовершеннолетние дети, составляющие молодую семью, если хотя бы один из супругов в возрасте от 18 до 35 лет (включительно) признан в установленном порядке нуждающимся в улучшении жилищных условий, и их несовершеннолетние дети, составляющие неполную молодую семью.

В первую очередь содействие Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий получают участники программы «Молоде-

жи — доступное жилье», являющиеся нанимателями и (или) собственниками комнат в коммунальных квартирах, в случае продажи жилого помещения в данных коммунальных квартирах, если в результате данные коммунальные квартиры становятся отдельными, в т. ч. в случае расселения коммунальной квартиры в соответствии с целевой программой Санкт-Петербурга «Расселение коммунальных квартир в Петербурге». Кроме того, первоочередное право имеют многодетные семьи, в которых воспитывается 3 и более детей. Во вторую очередь содействие оказывается остальным участникам программы, с учетом даты постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Программа «Молодежи — доступное жилье» предусматривает оказание одного из следующих видов государственной поддержки:

- 1) возможность приобретения жилого помещения в рассрочку оплаты до 70 процентов от стоимости жилого помещения сроком до 10 лет у оператора программы;

- 2) предоставление субсидий или социальных выплат для оплаты части стоимости жилого помещения, приобретаемого у любых физических и юридических лиц, кроме оператора программы, в том числе с использованием средств ипотечного жилищного кредита;

- в размере не менее 30% от средней стоимости жилого помещения, а также дополнительно

в размере не менее 5% от средней стоимости жилого помещения на каждого ребенка;

- в размере не менее 70% от средней стоимости жилого помещения (далее — социальные выплаты) в случае, если участники программы изъявили желание получить социальную выплату в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы» в период с 2013 по 2015 год.

С июня 2013 года в соответствии с постановлением правительства Петербурга № 420 «О внесении изменений в некоторые постановления правительства Санкт-Петербурга» возможности жилищной целевой программы «Молодежи — доступное жилье» были расширены.

К уже существующим видам государственной поддержки в рамках программы добавляется беспроцентный жилищный займ на 10 лет. Участник программы сможет взять займ, не превышающий 70% стоимости квартиры. Несомненным преимуществом является и то, что квартиру можно будет приобрести у любого физического или юридического лица. Участник программы, оформивший жилищный займ, освобождается от налогообложения по НДФЛ. Но только при условии, что у налогоплательщика есть право на получение имущественного налогового вычета по приобретаемой с использованием жилищного займа квартире.

Право на освобождение от уплаты НДФЛ подтверждается налоговым органом в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 220 Налогового кодекса РФ. Для получения имущественного налогового вычета необходимо обратиться в территориальный налоговый орган по месту регистрации.

Первый шаг участия в программе — получение статуса нуждающихся в улучшении жилищных условий. Это возможно в случае если гражданин проживает в Петербурге не менее 10 лет. Важным фактором является и учетная норма площади жилого помещения на одного человека в Петербурге. Для проживающих в жилых помещениях учетная норма составляет 9 кв. м. на одного человека, для проживающих в коммунальной квартире — 15 кв. м.

После того как гражданин встанет на очередь, он может подать заявление на участие в целевой программе «Молодежи — доступное жилье». Помимо заявления, необходимо также предоставить следующие документы:

- 1) документ, подтверждающий, что заявитель состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях или на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий;

- 2) справка о регистрации (форма № 9);

- 3) справка «Характеристика занимаемого жилого помещения» (форма № 7);

- 4) копии заполненных страниц паспортов совершеннолетних заявителей, а также страницы паспорта «Дети» и «Семейное положение», даже если они не заполнены (с собой обязательно иметь оригиналы документов);

- 5) копия свидетельства о заключении/расторжении брака (с собой обязательно иметь оригинал документа);

- 6) копии свидетельств о рождении детей (с собой обязательно иметь оригиналы документов);

- 7) документ, подтверждающий, что до заключения кредитного договора и приобретения жилого помещения заявитель состоял на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении либо на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий (архивная справка очередника — выдается жилищным отделом администрации района Петербурга) — дополнительный документ в случае направления социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам;

- 8) документы, подтверждающие основания владения и пользования занимаемым жилым помещением;

- 9) документы, подтверждающие сведения о наличии (отсутствии) иных жилых помещений в собственности заявителя и членов его семьи.

Встать на очередь в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий, а также подать заявление на участие в жилищной целевой программе можно во всех МФЦ Петербурга.

Пока через МФЦ нельзя оформить только новую услугу — «Целевой жилищный займ». Оформление этого способа реализации программы ожидается в ближайшее время. Но все остальные варианты участия в программе доступны во всех многофункциональных центрах Санкт-Петербурга.

Помимо программы для молодежи в городе существуют и другие жилищные целевые программы, на участие в которых также можно подать документы в МФЦ:

- «Предоставление гражданам безвозмездных субсидий и единовременных денежных выплат для приобретения или строительства жилых помещений» (за счет бюджета Петербурга и федерального бюджета);

- «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге»;

- «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге»;

- «Оформление государственных жилищных сертификатов на приобретение жилых помещений категориям граждан в рамках реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы».

Консультирование заявителей осуществляет также **Центр телефонного обслуживания: 573-90-00** (с 9 до 21, многоканальный).



## КУЛЬТУРА

## «Неизвестная Тува»

Манты с бараниной, лепёшки, сладкие палочки и хан-шай, зелёный чай с молоком и солью — все это можно было попробовать на открытии выставки, посвященной культуре Тувы



Экспозиция развернулась в центре современной молодежной культуры «Факел». Уже на входе гостей ожидала настоящая войлочная юрта и оваа — сооружение из переплетных жердей. Оваа — это сакральное место поклонения на перевалах. Тувинцы верят, что у каждого горного пере-

вала есть свой дух, поэтому его принято просить о доброй дороге и исполнении желаний. По традиции на оваа повязывают цветные ленты, а само место освящается шаманом.

Необычной была музыкальная программа. Тувинки в национальных костюмах продемонстрирова-

**Илья Берняк:**

«Окунувшись в историю края, мы захотели рассказать жителям нашего города о ее культуре и традициях. Проехав через Туву, можно побывать сразу во всех временах года. Сегодня ты играешь в снежки в горах и гладишь северных оленей, а завтра — сгораешь под палящим солнцем пустынь и степей, наблюдая за пасущимися верблюдами»

ли мастерство горлового пения, а также игру на чадагане. Любители спорта могли оценить борьбу хуреш, которая по своей технике и «орлиным» пританцовываниям родственна монгольской борьбе. А ценители прикладного искусства могли полюбоваться шахматами, вырезанными из агальматолита — камня, залежи которого находятся в Туве.

Организаторы выставки, Илья и Екатерина Берняк, отмечают, что уже в первую поездку по Туве они почувствовали себя как дома. Поэтому и решили рассказать петербуржцам о быте и культуре тувинцев. Открытие выставки приурочили к Международному дню толерантности. «Мало кто знает о чудодейственных аржаанах —

священных целебных источников, о «мертвых морях» — тувинских соленых озёрах Чедер и Дус-холь, лечебные свойства которых ничуть не уступают широко известному Мертвому морю в Израиле», — расска-

зывает Екатерина. — Не каждый решится на поездку в Туву. Но узнать чуть ближе её жителей и их обычаи, посетив выставку, получится непременно».

**ТУВА – РЕГИОН КОНТРАСТОВ**

Это географический центр Азии, культура здешних жителей представляет собой уникальное сочетание шаманизма, буддизма и старообрядчества. Хотя республика расположена почти в самой южной части России, три ее района относятся к районам Крайнего Севера. Это обусловлено континентальным климатом, в котором зной пустыни перемежается с холодом Сибири.

## КРАЕВЕДЕНИЕ

## Купчинская Народная Республика

Самый известный «спальный» район Петербурга раскинулся на месте старинного финского поселения Купсино, упоминаемого на шведских картах 1676 года. Происхождение этого топонима уходит вглубь веков и окончательной расшифровке не поддается. Между тем вокруг непонятого названия складываются легенды.

**Финское русское слово**

Согласно одной из них в этих местах останавливались отдохнуть после долгой дороги купцы, перед тем как войти в Петербург. Потому, дескать, и названа так эта местность. По другой — сюда стогнали скот для продажи на питерские скотобойни и здесь заключали купчие крепости — акты на продажу и владение скотом. Все эти легенды относятся к области так называемой вульгарной этимологии, но они устойчивы и имеют хождение до сих пор.

В начале XVIII века Купсино принадлежало Александро-Невскому монастырю, а затем было передано в собственность царевичу Алексею Петровичу. Возможно, уже тогда предпринимались неосознанные попытки русифицировать финское название. Во всяком случае, в доку-

ментах того времени наряду с финским Купсино встречается русское Купчино.

**В обход мытарей**

Здесь происходила торговля. Крестьяне, привозящие товар в Петербург, чтобы сэкономить на выплатах в казну, сворачивали с прямой дороги и, в обход государственных таможенных органов, обменивались товарами с петербургскими купцами. К середине XIX века Купчино представляет собой средних размеров деревню, расположенную близ Куракиной дороги, которая известна с начала XIX века. В 1837 году через территорию Купчина была проложена Царско-сельская железная дорога. Местное население занималось в основном животноводством, огородничеством и извозом.

В деревне имелись читальня, кузница, пожарное депо, где дежурили члены добровольной дружины. В начале XX века открылась Купчинская земская школа Петербургской земской управы. В 1909 году жителями деревни был заложен собственный храм — деревянная церковь во имя преподобного Герасима по проекту архитектора И. Соколова. При церкви имелось кладбище.

**Разобрали на дрова**

В 1920-х годов жители деревни подвергаются коллективизации и объединяются в колхоз им. Тельмана, который просуществовал до Великой Отечественной войны. В 1927 году близ деревни была организована железнодорожная платформа (остановочный пункт) «Купчино» (ныне «Проспект Славы»).

В предвоенные годы в северной части Купчина располагались жилые постройки. Южнее находились колхозные строения: правление колхоза, сельский клуб, школа, скотный двор.

В годы Великой Отечественной войны население Купчина эвакуируется из прифронтовой полосы. Для обогрева блокадного Ленинграда были разобраны деревянные купчинские дома и церковь. Для нужд Ленинграда вывезли и весь колхозный скот. После войны Купчино восстанавливалось, хотя довоенных

размеров не достигло. Возвратившиеся из эвакуации жители деревни вновь отстраивались, заводили приусадебные хозяйства, скот.

**Белка с Буханкой**

В 1960-е годы начинается новая жизнь Купчино. В 1961 году эти места входят в состав Фрунзенского района. Годом позже по Южному шоссе пошел первый автобусный маршрут. В середине 1960-х группа ленинградских архитекторов разрабатывает проект застройки территории: в основу были положены протянувшиеся параллельно линии Витебской железной дороги улицы, названные в честь столиц восточноевропейских государств Белградской, Будапештской, Бухарестской, Пражской и Софийской. Такая однообразная скучная топонимика привела к созданию универсальной мнемонической формулы для запоминания уличных

названий: «Белка БУДет БУХанку ПРосто Сушить».

**Народное имя района**

Самым подходящим сокращением для топонима Купчино оказалось буквенное обозначение далекой Китайской Народной Республики — КНР. Жители Купчина расшифровывают эту аббревиатуру так: Купчинская Народная Республика.

Отдаленность от исторического центра купчинцы выражают в своем фольклоре: «Где родился?» — «В Ленинграде». — «А где живешь?» — «В Купчине». А дома № 23 и 72 при въезде на Бухарестскую улицу в обиходе известны как «Купчинские ворота» в «Купчинград».

Весь район делится на «Малое» и «Большое» Купчино. «Малое Купчино» — это микрорайон, ограниченный Бухарестской улицей и Московской железной дорогой, на котором среди огромных карьеров, заполненных водой (бывших выработок промышленной глины), функционирует Кирпичный завод. В народе «Малое Купчино» чаще называют «Кирпичный», «Карьеры» или «Антенное поле». Здесь и сегодня можно разглядеть странные антенные сооружения бывшего военного радиополгона.

ДЕНИС ОРЛОВ

